Извещение о проведении общего собрания участников общей долевой собственности

В соответствии со статьей 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещаем о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельные участки из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами:

- 34:05:000000:197, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: обл. Волгоградская, р-н Дубовский, территория администрации Прямобалкинского сельского совета.

Дата проведения общего собрания: 27.02.2024 года
Время начала проведения собрания: 10 ч.00 мин.
Начало регистрации: 9 ч. 30 мин.
Окончание регистрации: 10 ч. 00 мин.

Адрес места проведения собрания: 404021, Волгоградская область, Дубовский район, с. Прямая Балка, ул. Мира, 36, здание ДК Прямобалкинского сельского поселения.

По прибытию на общее собрание участникам общей долевой собственности на земельные участки с кадастровыми номерами 3434:05:000000:197 при себе иметь документ, удостоверяющий личность и оригиналы документов, удостоверяющих их права на земельные доли (земельную долю) в праве общей долевой собственности. Представителям собственников земельных долей – надлежащим образом оформленную доверенность.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания участников долевой собственности.
2. Рассмотрение проекта соглашения об осуществлении публичного сервитута, установленного приказом Министерства энергетики РФ от 15.12.2023 № 1163 «Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод «Южный поток» («Восточный коридор») «Южно-Европейский газопровод. Участок «Починки-Анапа», км 661-км 834 (притрассовые сооружения)».
3. Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности подписывать соглашения об осуществлении публичного сервитута/о возмещении убытков и (или) упущенной выгоды в отношении земельного участка, в том числе подписывать документы, дополняющие, изменяющие и прекращающие указанные соглашения, согласовывать проекты рекультивации земельного участка, давать согласие на предоставление в аренду/субаренду частей земельного участка (в том числе для строительства линейных объектов и их сопутствующих частей), определение объемов и сроков таких полномочий.
4. Заключение договора аренды/субаренды земельного участка, соглашения об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута части земельного участка в рамках реализации инвестиционного проекта ПАО «Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод «Южный поток» (Восточный коридор)» «Южно-Европейский газопровод. Участок «Починки-Анапа», км 661 – км 834 (притрассовые сооружения)».
5. Наделение полномочиями представителя (уполномоченного лица) участников долевой собственности по получению арендной платы по договору аренды (субаренды); платы за публичный сервитут (денежных средств) по соглашению об осуществлении публичного сервитута/о возмещении убытков/упущенной выгоды.

По всем вопросам подготовки и проведения общего собрания участников долевой собственности, а также с документами по данному собранию можно ознакомиться в срок до 26.02.2024 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (перерыв с

12.00. до 13.00. часов) по адресу: 404021, Волгоградская область, Дубовский район, с. Прямая Балка, ул. Мира, 36, здание ДК Прямобалкинского сельского поселения.